

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN ADITIVA No. _____ DE 2024

Aprobada en: Comisión Primera Permanente del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Tema: Proposición aditiva al Proyecto de Acuerdo 368 de 2024

De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá consagradas en el artículo 13 del Decreto Ley 1421 de 1993 y en el **numeral 2** del artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019, me permito presentar **PROPOSICIÓN ADITIVA** al Proyecto de Acuerdo 368 de 2024 **“POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 “BOGOTÁ CAMINA SEGURA”** como se expondrá a continuación.

Adicionar en el artículo 122 una meta así:

Indicador	Línea base	Año línea base	Fuente	Meta 2027
Revisión de avalúos catastrales en donde se presenta un aumento avalúo catastral sea superior al porcentaje máximo permitido por el Gobierno Nacional o Distrital	ND	ND	UAE Catastro Distrital	Realizar la revisión oficiosa del 100% de casos en donde el avalúo catastral sea superior al porcentaje máximo permitido por el Gobierno Nacional o Distrital e informará de los ajustes realizados a la Secretaría Distrital de Hacienda para realizar la actualización de la base gravable del impuesto predial.

Justificación de la propuesta de incorporación de la meta:

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

Se han recibido diversas quejas de la ciudadanía en la que indican que la liquidación del impuesto predial es errónea, al presentarse un alza injustificada y desproporcionada entre vigencias del avalúo catastral, afectando directamente la liquidación del predial..

En muchas de esas ocasiones la ciudadanía fundamenta sus reclamaciones en lo establecido en el Acuerdo 648 del 2016 *“Por el cual se simplifica el Sistema Tributario Distrital y se dictan otras disposiciones”*, en donde para los predios de uso residencial, el impuesto predial no podrá incrementarse de un año a otro en más del 20% del impuesto ajustado del año anterior. Y para los predios de uso no residencial el impuesto predial no podrá incrementarse de un año a otro en más del 25% del impuesto ajustado del año anterior.

Cordialmente,


HUMBERTO RAFAEL AMÍN MARTELO
 Concejal de Bogotá